

Guvernul Romaniei

Hotarare nr. 869/2005

din 28/07/2005

Publicat in Monitorul Oficial, Partea I nr. 727 din
10/08/2005

pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr.
1.210/2004 privind organizarea si functionarea Agentiei
Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara

In temeiul art. 108 din Constitutie, republicata,

Guvernul Romaniei adopta prezenta hotarare.

Art. I. - Hotararea Guvernului nr. 1.210/2004 privind organizarea si functionarea Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 718 din 9 august 2004, cu modificarile ulterioare, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

1. La articolul 3 alineatul (1), litera b) va avea urmatorul cuprins:

"b) avizeaza, receptioneaza si controleaza, dupa caz, lucrari de cartografie, topografie, geodezie, fotogrammetrie si teledetectie, la nivelul intregii tari, si executa prin Centrul National de Geodezie, Cartografie, Fotogrammetrie si Teledetectie aceste lucrari, conform planului de activitati aprobat anual;"

2. La articolul 3 alineatul (1), dupa litera s) se introduce o noua litera, litera t), cu urmatorul cuprins:

"t) avizeaza si receptioneaza, dupa caz, lucrarile si specificatiile tehnice de specialitate referitoare la sistemele informationale specifice cadastrului, geodeziei, cartografiei, topografiei, fotogrammetriei si teledetectiei realizate de catre autoritatile administratiei publice."

3. La articolul 6 alineatul (7), dupa litera h) se introduc trei noi litere, literele i), j) si k), cu urmatorul cuprins:

"i) aproba structura organizatorica si atributiile directiilor si serviciilor independente din cadrul Agentiei Nationale;

j) aproba numarul maxim de posturi pentru Agentia Nationala si institutiile subordonate;

k) aproba achizitionarea si efectuarea de investitii cu privire la bunurile imobile necesare desfasurarii activitatii Agentiei Nationale si a institutiilor subordonate."

4. Dupa alineatul (8) al articolului 6 se introduce un nou alineat, alineatul (8¹), cu urmatorul cuprins:

"(8¹) Secretarul consiliului de administratie primeste o indemnizatie de sedinta aprobata de consiliul de administratie, la propunerea directorului general; cuantumul acesteia nu poate depasi 7% din salariul de baza al directorului general."

5. La articolul 9 alineatul (4), literele a), e) si h) vor avea urmatorul cuprins:

"a) aproba prin ordin cu caracter normativ structura organizatorica a institutiilor subordonate Agentiei Nationale;

.....

e) negociaza si incheie cu syndicatele sau, dupa caz, cu reprezentantii salariatilor contractul colectiv de munca la nivelul Agentiei Nationale si contractele individuale de munca ale personalului din aparatul central al acesteia, precum si ale directorilor institutiilor subordonate;

.....

h) aproba prin ordin statele de functii, atributiile si criteriile de constituire a compartimentelor apartinand institutiilor din subordinea Agentiei Nationale."

6. La articolul 9 alineatul (4), dupa litera e) se introduce o noua litera, litera e¹), cu urmatorul cuprins:

"e¹) avizeaza pentru participarea la ocuparea posturilor de conducere din cadrul institutiilor subordonate Agentiei Nationale;"

7. La articolul 9 alineatul (4), dupa litera h) se introduce o noua litera, litera i), cu urmatorul cuprins:

"i) aproba prin ordin statul de functii al Agentiei Nationale."

8. Articolul 10 va avea urmatorul cuprins:

"Art. 10. - (1) Atributiile, structura organizatorica si numarul maxim de posturi pentru Agentia Nationala se aproba prin ordin al ministrului administratiei si internelor, la propunerea consiliului de administratie; in cel mult 60 de zile de la data aprobarii ordinului, Agentia Nationala organizeaza concursul pentru angajarea personalului necesar in vederea desfasurarii activitatii.

(2) In cadrul directiilor prevazute de structura organizatorica se pot organiza servicii, birouri si colective cu caracter temporar prin ordin al directorului general, cu stabilirea atributiilor corespunzatoare.

(3) Salarizarea personalului din structura Agentiei Nationale si a institutiilor subordonate se face in conformitate cu reglementarile in vigoare aplicabile personalului din institutiile publice finantate integral din venituri proprii.

(4) Anual sau ori de cate ori se impune, in functie de volumul de activitate, performantele profesionale evaluate si de bugetul de venituri si cheltuieli aprobat, se renegociaza salariile si se stabileste numarul de posturi pentru fiecare institutie subordonata, in limita posturilor vacante existente.

(5) Atributiile directiilor din cadrul Agentiei Nationale si institutiilor subordonate se stabilesc prin regulament de organizare si functionare.

(6) Atributiile si raspunderile specifice functiilor din structura Agentiei Nationale se stabilesc prin fisele posturilor, aprobate de angajator."

9. Alineatele (1) si (2) ale art. 11 vor avea urmatorul cuprins:

"Art. 11. - (1) Activitatea de publicitate imobiliara din cadrul oficiilor de cadastru si publicitate imobiliara este in responsabilitatea unui jurist, denumit registrator.

(2) Directia de publicitate imobiliara coordoneaza si controleaza activitatea profesionala a registratorului in vederea respectarii normelor legale si a regulamentelor din domeniul publicitatii imobiliare, prin emiterea unor decizii avizate de directorul general. Subordonarea registratorului fata de directorul oficiului de cadastru si publicitate imobiliara este administrativa, acesta desfasurand o activitate profesionala independenta, cu stabilirea drepturilor si obligatiilor potrivit statutului profesional."

10. La articolul 13, litera l) va avea urmatorul cuprins:

"l) furnizeaza persoanelor fizice si juridice, contra cost, servicii si informatii conform tarifelor in vigoare;"

11. Dupa litera m) a articolului 13 se introduc doua noi litere, literele n) si o), cu urmatorul cuprins:

"n) indruma activitatea desfasurata de serviciile comunitare pentru cadastru si agricultura, constituite la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale;

o) asigura evidenta documentatiilor de schimbare a categoriei de folosinta a terenurilor si a suprafetelor aferente."

12. Articolul 14 va avea urmatorul cuprins:

"Art. 14. - Centrul National, in realizarea obiectului sau de activitate, indeplineste urmatoarele atributii principale:

a) proiectarea, executia si intretinerea retelelor geodezice nationale si a sistemului national de statii permanente GPS;

b) realizarea si intretinerea hartilor oficiale ale Romaniei in format analogic si digital si a modelului digital al terenului, in colaborare cu alte institutii abilitate;

c) realizarea si intretinerea evidentelor limitelor administrative ale teritoriului Romaniei;

d) prelucrarea imaginilor fotoaeriene si a inregistrarilor de teledetectie;

e) participarea la realizarea si administrarea bazei de date cartografice nationale;

f) realizarea de produse cartografice derivate din datele existente in Fondul National Geodezic;

g) participarea la integrarea in baza de date geodezice si cartografice nationale a datelor obtinute din receptia lucrarilor tehnice de specialitate;

h) participarea la realizarea metodologiilor si specificatiilor tehnice, respectiv propunerea de standarde tehnologice a modelelor si structurilor de date geodezice-cartografice;

i) verificarea si etalonarea aparaturii de specialitate, in colaborare cu Institutul National de Metrologie;

j) asigurarea cercetarii in domeniile de activitate ale geodeziei, fotogrammetriei, cartografiei si teledetectiei;

k) crearea si dezvoltarea sistemelor, tehnologiilor si a bazelor de date prin surse proprii si/sau in colaborare cu tertii;

l) participarea la realizarea proiectelor internationale angajate de Agentia Nationala."

13. Alineatul (4) al articolului 16 va avea urmatorul cuprins:

"(4) Tarifele se stabilesc, se modifica si se actualizeaza prin hotarare a Consiliului de administratie al Agentiei Nationale si se aproba prin ordin al ministrului administratiei si internelor."

14. Articolul 21 va avea urmatorul cuprins:

"Art. 21. - In conformitate cu prevederile art. 9 alin. 9 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, finantarea Proiectului cadastrului general si publicitatii imobiliare se face in conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2005 pentru aprobarea amendamentului convenit intre Guvernul Romaniei si Banca Internationala pentru Reconstructie si Dezvoltare, semnat la Zagreb la 18 noiembrie 2004 si, respectiv, la Bucuresti la 15 decembrie 2004, si pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 21/1998 pentru ratificarea Acordului de imprumut dintre Romania si Banca Internationala pentru Reconstructie si Dezvoltare privind Proiectul cadastrului general si publicitatii imobiliare, in suma de 25,5 milioane dolari S.U.A., semnat la Washington la 23 ianuarie 1998."

15. Anexa se abroga.

Art. II. - Hotararea Guvernului nr. 1.210/2004 privind organizarea si functionarea Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, cu modificarile si completarile aduse prin prezenta hotarare, va fi republicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, dandu-se textelor o noua numerotare.

PRIM-MINISTRU
CALIN POPESCU-TARICEANU

Contrasemneaza:

p. Ministrul administratiei si internelor,
Anghel Andreescu,

secretar de stat

Ministrul muncii, solidaritatii sociale si familiei,
Gheorghe Barbu

Ministrul finantelor publice,

Ionel Popescu

p. Ministrul agriculturii, padurilor si dezvoltarii rurale,
Nicolae Flaviu Lazin,

secretar de stat

Bucuresti, 28 iulie 2005.

Nr. 869.